



VERBALE procedimento istruttorio domanda di pagamento n. 54750265057 (domanda di aiuto di riferimento n. 94751585186)

Oggetto: Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2007/2013 – ASSE IV Approccio Leader - Misura 413.

Progetto: codice 413.0018.0001. PSL 2007-2013 GAL Ternano.

Beneficiario: **Comune di Ferentillo (Capofila) in ATS con Ass. Pro Loco Ferentillo, Piermarini Carol Ditta Individuale.**

Oggetto: **Recupero della Torre di Terria**

La sottoscritta Luana Di Curzio in qualità di istruttore della presente domanda a valere sul Bando Misura 413 codice 413.0018.0001. del PSL GAL Ternano "Beni culturali minori – III edizione".

Visto il Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2007-2013, approvato con Decisione C(2007) 6011 del 29 novembre 2007 e ss.mm.ii.

Visto il PSL del GAL Ternano 2007-2013 approvato con Determina Dirigenziale n. 5593 del 10/06/2009 del Servizio Promozione dei prodotti Agroalimentari e politiche di sviluppo locale della Regione Umbria e ss.mm.ii;

Vista la misura 4.1.3. del PSL che prevede l'azione Azione d1) Tutela e riqualificazione del patrimonio rurale, con particolare riferimento alle risorse locali minori ed in particolare la Tipologia di intervento 413.0018.0001. (beneficiari associazioni pubblico-private).

Visto che con delibera n.32 del Consiglio di Amministrazione del GAL Ternano in data 28/06/2012 veniva approvato il Bando codice 413.0018.0001. "Beni Culturali Minori – III edizione" del PSL del GAL Ternano con scadenza per la presentazione delle domande prevista per il 19 ottobre 2012 il cui testo veniva pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. 29 del 17/07/2012, presso gli Albi Pretori dei Comuni e degli Enti dell'Area del GAL con comunicazioni tramite P.E.C., e Fax prot. n. 458/2012 e 459/2012 del 12/07/2012 e sul sito internet del GAL Ternano in data 11/07/2012.

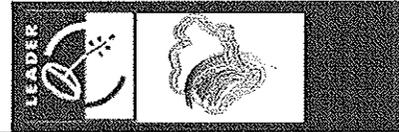
Visto il progetto "Recupero della Torre di Terria" presentato dal Capofila della ATS Comune di Ferentillo in partenariato con **Parrocchia Ass. Pro Loco Ferentillo, Piermarini Carol Ditta Individuale** in data 19/10/2012 e la relativa domanda di aiuto n. 94751585186 rilasciata in data 17/10/2012 a valere sul Bando Tipologia di intervento 413.0018.0001. "Beni culturali minori – III edizione" del PSL 2007-2013.

Considerato che la domanda di aiuto n. 94751585186 presentata dal capofila ATS Comune di Ferentillo è risultata ricevibile in data 25/10/2012 in quanto:

- sottoscritta dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- presentata nei termini previsti (presentata in data 19.10.2012 - scadenza bando 19.10.2012);
- risulta completa in tutte le sue parti;
- a corredo della stessa è stata presentata la documentazione richiesta da bando.

Visto il verbale di ammissibilità n. 1 redatto in data 26.10.2012 dal quale risultava mancante parte della documentazione ai fini dell'ammissibilità ai sensi degli artt. 9 ed 11 del Bando ed in particolare:

- Fascicolo Aziendale Comune di Ferentillo e Pro Loco Ferentillo.
- Carta di identità Silvio Trotti in corso di validità.
- Documentazione attestante la procedura di individuazione del partner privato azienda agricola.
- Visura catastale (catasto fabbricati) della particella interessata rilasciata dalla Agenzia del Territorio.



- Atto di incarico progettista.
- Visura del catasto fabbricati della particella interessata all'intervento.

Vista la nota n. 719 del 06/11/2012 con la quale il Gal richiedeva, ai fini dell'ammissibilità, la documentazione indicata al precedente punto da presentarsi entro il giorno 27 novembre 2012.

Vista la nota Comune di Ferentillo n. 8462 del 26/11/2012 con la quale il richiedente i benefici trasmetteva la documentazione richiesta, protocollata presso il GAL Ternano con il n. 786 del 26/11/2012.

Visto il verbale di ammissibilità n. 2 redatto in data 29/11/2012 con il quale veniva dichiarata ammissibile la domanda di aiuto n. 94751585186 per il "Recupero della Torre di Terria" presentata dal capofila ATS Comune di Ferentillo, in quanto presenti tutti i documenti da allegare alla domanda di aiuto come previsto dall' art. 9 del Bando.

Considerato che con deliberazione n.32/2012 del 28/06/2012 del Consiglio di Amministrazione del GAL Ternano è stata nominata la commissione di valutazione come previsto dall'art. n. 11 del Bando.

Visto il verbale di valutazione redatto in data 17/12/2012 con il quale veniva effettuata la graduatoria a valere sulle domande presentate per il Bando codice 413.0018.0001. "Beni culturali minori" del PSL 2007-2013.

Preso atto che a seguito dell'istruttoria del Comitato di Valutazione alla domanda di aiuto n. 94751585186 presentata dal capofila ATS Comune di Ferentillo veniva attribuito un punteggio sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 12 del Bando pari a 82 punti, collocandosi nella seconda posizione di graduatoria a pari punteggio con il Comune di Calvi dell'Umbria su n. 7 (sette) domande ammissibili.

Preso atto che la domanda di aiuto n. 94751585186 presentata dal capofila ATS Comune di Ferentillo, presentata in data 19/10/2012, prevede una spesa totale di € 100.000,00 e un contributo pubblico richiesto di € 75.000,00 (percentuale di contribuzione del 75%) rientranti nel contributo ammissibile per beneficiario all'art. 7 "dotazione finanziaria ed entità dell'aiuto" del Bando e nei costi e nella percentuale di contribuzione previsti da PSL per il progetto codice 413.0018.0001 titolo "Beni culturali minori – III edizione" un'intensità di aiuto corrispondente a quanto previsto nel Piano di Sviluppo Locale, conformemente a quanto previsto nel PSR per l'Umbria 2007-2013;

Verificato ai fini del calcolo della spesa ammissibile il computo metrico preventivo sulla base del prezzario Regione Umbria 2010

Verificato che le spese tecniche richiesto sono al di sopra del massimale previsto pari al 12% dei lavori ammissibili, per cui vengono riviste come previsto all'art. 8 del Bando

Rielaborato pertanto il quadro economico del progetto nel modo seguente:

				Importo (€)
A	Lavori da computo			79.182,34
B	Spese non ammissibili*			0,00
C	Spese ammissibili (A-B)			79.182,34
D	Costi sicurezza			1.000,00
E	Totale (C+D)			80.182,34



F	Spese tecniche e generali ammissibili (12% di E)			9.621,88
G	Spese generali tecniche richieste			10.798,52
H	Spesa TOTALE ammissibile (E+F)			89.804,22
I	Contributo concedibile	75,00%	di H	67.353,17

Visto che il progetto ““Restauro e **Recupero della Torre di Terria**” presentato dal Capofila della ATS Comune di Ferentillo con domanda di aiuto n. 94751585186 è stato approvato provvisoriamente dal Consiglio di Amministrazione del GAL Ternano con Delibera n. 72 del 20 dicembre 2012 per una spesa totale ammissibile di € 89.804,22 ed un contributo del 75% pari ad € 67.353,17.

Visto che con Posta Elettronica Certificata protocollo n.17/2013 del 08/01/2013 veniva comunicata al beneficiario l’approvazione del progetto e del relativo quadro economico.

Visto che con delibera n.57 del 07/08/2013 è stata approvata la graduatoria definitiva della domande di cui al bando codice 413.0018.0001. – III edizione, ed in particolare il progetto del Comune di Ferentillo per una spesa totale ammissibile di € 89.717,67 ed un contributo del 75% pari ad € 67.288,25 come da quadro economico:

				Importo (€)
A	Lavori da computo			79.182,34
B	Spese non ammissibili*			77,28
C	Spese ammissibili (A-B)			79.105,06
D	Costi sicurezza			1.000,00
E	Totale (C+D)			80.105,06
F	Spese tecniche e generali ammissibili (12% di E)			9.612,61
G	Spese generali tecniche richieste			10.798,52



H	Spesa TOTALE ammissibile (E+F)			89.717,67
I	Contributo concedibile	75,00%	di H	67.288,25

*Spese non ammissibili

Analisi prezzi presentata

Descrizione (NP3)	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura in opera di connettore a piolo..				
Connettore tipo tecnaria	Cad	1	2,05	2,05
Operaio qualificato	ora	0,04	23,82	0,95
sommano				3,00
utili d'impresa e spese generali		26,50%		0,80
TOTALE				3,80
Prezzo d'applicazione				3,80

Analisi prezzi rivista

Descrizione (NP3)	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura in opera di connettore a piolo..				
Connettore tipo tecnaria	Cad	1	1,96	1,96
Operaio qualificato	ora	0,04	23,82	0,95
sommano				2,91
utili d'impresa e spese generali		26,50%		0,77
TOTALE				3,68
Prezzo d'applicazione				3,68

Voce 23 computo (A-B)

Computo presentato	quantità	prezzo unitario	importo
	644	3,8	2.447,20

Computo rivisto	quantità	prezzo unitario	importo
	644	3,68	2.369,92

DIFFERENZA (A-B)			77,28
------------------	--	--	-------

Visto che il Bando prevede all'art. 13 l'inizio dei lavori entro 180 giorni dalla comunicazione di ammissione a contributo e quindi entro il 08/07/2013.

Vista la nota del Comune di Ferentillo n.2670 del 19/04/2013 con la quale veniva richiesta una proroga per l'inizio lavori fino al 30/08/2013.



Vista la nota del GAL Ternano n. 364 del 30/10/2013 con la quale veniva concessa una proroga per l'inizio lavori fino al 30/08/2013.

Vista la nota del Comune di Ferentillo n.6102 del 19/08/2013 con la quale veniva richiesta una proroga per l'inizio lavori fino al 30/09/2013.

Vista la nota del GAL Ternano n. 790 del 09/09/2013 con la quale veniva concessa una proroga per l'inizio lavori fino al 30/09/2013.

Vista la nota del Comune di Ferentillo del 02/10/2013 con la quale veniva richiesta una proroga per l'inizio lavori fino al 20/10/2013.

Vista la nota del GAL Ternano n. 940 del 09/10/2013 con la quale veniva concessa una proroga per l'inizio lavori fino al 20/10/2013.

Visto che in data 18/10/2013 veniva dato inizio ai lavori previsti.

Vista la nota del Comune di Ferentillo n.1975 del 04/04/2014 con la quale veniva richiesta una proroga per la fine lavori dal 05/04/2014 fino al 30/09/2014, proroga concessa con delibera del 28/04/2014 sino alla data del 31/07/2014.

Visto che con nota n. 2046 del 08/04/2014 e successive integrazioni il Comune di Ferentillo trasmetteva una prima perizia di variante al fine di fronteggiare diversi lavori imprevidi resisi necessari durante l'esecuzione dei lavori anche a seguito prescrizioni della Soprintendenza.

Vista delibera n. 42 del 28/04/2014 del GAL Ternano con la quale si approva la richiesta di variante al progetto; tale variante comporta un aumento della spesa del tutto a carico dell'ente; pertanto la nuova spesa ammissibile a seguito di variante è pari ad € 89.748,33, ricondotta alla spesa ammessa nel progetto esecutivo di € 89.717,67 con un contributo del 75% pari ad € 67.288,25 come da tabella sotto riportata:

Richiedente capofila: Comune di Ferentillo

			Importo (€)
A	Lavori da computo		97.008,11
B	Spese non ammissibili*		78,71
C	Spese ammissibili (A-B)		96.929,40
D	Costi sicurezza		1.000,00
E	Oneri sicurezza		5.291,35
F	Incidenza manodopera		49.264,32
G	Importo soggetto a ribasso (A-E-F)		42.373,73
H	Ribasso (42% di G)		17.796,97
I	Importo al netto ribasso (G-H)		24.576,77



L	Importo lavori aggiunti oneri e costi sicurezza, incidenza manodopera (I+D+E+F)			80.132,44
M	Spese generali tecniche richieste			10.885,39
N	Spese tecniche e generali ammissibili (12% di L)			9.615,89
O	Spesa TOTALE ammissibile teorica (L+N)			89.748,33
P	Spesa TOTALE già ammessa			89.717,67
Q	Contributo concedibile	75,00%	di P	67.288,25

*Spese non ammissibili

Analisi prezzi presentata (voce 23)

Descrizione (NP3) 86.62.03 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura in opera di connettore a piolo..				
Connettore tipo tecnaria	Cad	1	2,05	2,05
Operaio qualificato	ora	0,04	23,82	0,95
sommano				3,00
utili d'impresa e spese generali		0,265		0,80
TOTALE				3,80
Prezzo d'applicazione				3,80

Analisi prezzi rivista (voce 23)

Descrizione (NP3) 86.62.03 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura in opera di connettore a piolo..				
Connettore tipo tecnaria	Cad	1	1,96	1,96



Operaio qualificato	ora	0,04	23,82	0,95
sommano				2,91
utili d'impresa e spese generali		0,265		0,77
TOTALE				3,68
Prezzo d'applicazione				3,68

Analisi prezzi presentata (voce 41)

Descrizione (NP1 variante) 86.62.05 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Consolidamento...				
Operaio specializzato	ora	0,11	25,59	2,81
Operaio comune	ora	0,11	21,47	2,36
Prime FIX MAPEI	lt	2	2,95	5,90
Sommano				11,08
utili d'impresa e spese generali		0,265		2,94
TOTALE				14,01
Prezzo d'applicazione				14,00

Analisi prezzi rivista (voce 41)

Descrizione (NP1 variante) 86.62.05 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Consolidamento...				
Operaio specializzato	ora	0,11	25,59	2,81
Operaio comune	ora	0,11	21,47	2,36
Prime FIX MAPEI	lt	2	2,95	5,90
Sommano				11,08
utili d'impresa e spese generali		0,265		2,94
TOTALE				14,01
Prezzo d'applicazione				14,00

Analisi prezzi presentata (voce 47)

Descrizione (NP2 variante) 86.62.06 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura di cupola...		1	1163,25	1163,25
Operaio specializzato	ora	4	25,59	102,36
Operaio comune	ora	8	21,47	171,76
Materiale d'uso a stima				20,00
Sommano				1.457,37
utili d'impresa e spese generali		0,265		386,20
TOTALE				1.843,57
Prezzo d'applicazione				1.845,00

Analisi prezzi presentata (voce 47)



Descrizione (NP2 variante) 86.62.06 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Fornitura di cupola...		1	1163,25	1163,25
Operaio specializzato	ora	4	25,59	102,36
Operaio comune	ora	8	21,47	171,76
Materiale d'uso a stima				20,00
Sommano				1.457,37
utili d'impresa e spese generali		0,265		386,20
TOTALE				1.843,57
Prezzo d'applicazione				1.843,57

Voce computo

		quantità	prezzo unitario	importo
23	Computo presentato	644	3,8	2.447,20

		quantità	prezzo unitario	importo
41	Computo presentato	217,56	14	3.045,84

		quantità	prezzo unitario	importo
47	Computo presentato	1	1845	1.845,00

TOTALE

7.338,04

		quantità	prezzo unitario	importo
23	Computo rivisto	644	3,68	2.369,92

		quantità	prezzo unitario	importo
41	Computo presentato	217,56	14	3.045,84

		quantità	prezzo unitario	importo
47	Computo presentato	1	1843,573	1.843,57

TOTALE

7.259,33

DIFFERENZA (A-B)

78,71

Visto che con nota n. 590/2014 del 28/04/2014 veniva comunicata al Comune di Ferentillo l'approvazione della suddetta variante.



Vista la nota del Comune di Ferentillo n.4553 del 22/07/2014 con la quale veniva richiesta una proroga per la fine lavori dal 31/07/2014 fino al 30/10/2014, proroga concessa con delibera del 08/08/2014.

Vista la nota del Comune di Ferentillo n.6766 del 30/10/2014 con la quale veniva richiesta una proroga per la fine lavori dal 30/10/2014 fino al 31/01/2015, proroga concessa con delibera del 17/11/2014.

Vista la nota del Comune di Ferentillo n.845 del 06/02/2015 con la quale veniva richiesta una proroga per la fine lavori dal 31/01/2015 fino al 15/03/2015, proroga concessa con delibera del 09/02/2015.

Visto che con nota n. 7969 del 22/12/2014 e successive integrazioni il Comune di Ferentillo trasmetteva una seconda perizia di variante a causa della necessità di pervenire ad una diversa soluzione relativa alle murature di coronamento d'accordo con la Soprintendenza.

Visto che il GAL con nota n. 1666 del 23/12/2014 chiedeva una integrazione alla documentazione di variante presentata.

Visto che, a seguito di rilevazione errore materiale, in data 20/02/2012 con protocollo n. 1161 il Comune di Ferentillo trasmetteva un aggiornamento e rettifica alla seconda perizia di variante.

Vista delibera n. 25 del 30/03/2015 del GAL Ternano con la quale si approva la richiesta di variante al progetto; tale variante comporta un aumento della spesa del tutto a carico dell'ente; pertanto la nuova spesa ammissibile a seguito di variante è pari ad € 89.720,47, ricondotta alla spesa ammessa nel progetto esecutivo di € 89.717,67 con un contributo del 75% pari ad € 67.288,25 come da tabella sotto riportata:

			Importo (€)
A	Lavori da computo (compresi € 1.000,00 costi sicurezza)		97.697,21
B	Spese non ammissibili*		120,38
C	Spese ammissibili (A-B)		97.576,83
D	Costi sicurezza		1.000,00
E	Oneri sicurezza		5.274,39
F	Incidenza manodopera		49.708,95
G	Importo soggetto a ribasso (C-D-E-F)		41.593,49
H	Ribasso (42% di G)		17.469,27
I	Importo al netto ribasso (G-H)		24.124,23



L	Importo lavori aggiunti oneri e costi sicurezza, incidenza manodopera (I+D+E+F)			80.107,57
M	Spese generali tecniche richieste			10.885,39
N	Spese tecniche e generali ammissibili (12% di L)			9.612,91
O	Spesa TOTALE ammissibile teorica (L+N)			89.720,47
P	Spesa TOTALE già ammessa			89.717,67
Q	Contributo concedibile	75,00%	di P	67.288,25

*Spese non ammissibili

Revisione A.P. 86.62.13 an terr

Presentato				
Descrizione 86.62.13 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Operaio specializzato		4	23,82	95,28
Operaio comune		4	21,14	84,56
Perfori		20	17,55	351,00
Iniezioni		8	14,31	114,48
Barre		37,92	1,58	59,91
Pietrame		2,81	13,86	38,95
Trasporto				45,00
Tiro in alto		16	21,14	338,24
Realizzazione murature		12	23,82	285,84
Realizzazione murature		12	21,14	253,68
Sticatura		12,19	18,5	225,52
Ripristino stuccatura		4,5	23,82	107,19
Ripristino stuccatura		4,5	21,14	95,13



Ripresa impermeabilizzazione		7,71	15,49	119,43
Sommano				2.214,20
Utili di impresa e spese generali				586,76
Totale				2.800,97
Prezzo di applicazione				2.800,00

revisionato				
Descrizione 86.62.13 an terr	unità misura	quantità	prezzo unitario	importo
Operaio specializzato		4	23,82	95,28
Operaio comune		4	21,14	84,56
Perfori		20	17,55	351,00
Iniezioni		8	14,31	114,48
Barre		37,92	1,49	56,50
Pietrame		2,81	13,86	38,95
Trasporto				45,00
Tiro in alto		16	21,14	338,24
Realizzazione murature		12	23,82	285,84
Realizzazione murature		12	21,14	253,68
Sticatura		12,19	18,5	225,52
Ripristino stuccatura		4,5	23,82	107,19
Ripristino stuccatura		4,5	21,14	95,13
Ripresa impermeabilizzazione		7,71	15,49	119,43
Sommano				2.210,79
Utili di impresa e spese generali				585,86
Totale				2.796,65

Calcolo spese computo non ammesse

	Computo presentato	quantità	prezzo unitario	importo
45 (12.02.0052)		167,18	11,4	1.905,85
68 (86.62.13)				2800
TOTALE				4.705,85

	Computo revisionato	quantità	prezzo unitario	importo
45 (12.02.0052)		167,18	10,7	1.788,83
68 (86.62.13)				2796,65
TOTALE				4.585,48

DIFFERENZA (A-B)				120,38
------------------	--	--	--	---------------



Totale spese non ammesse			120,38
--------------------------	--	--	--------

Visto il termine dei lavori avvenuto in data 13/03/2015, comunicato con nota n. 2450 del 16/04/2015.

Visto che in data 16/04/2015 veniva richiesta una proroga per la consegna della documentazione finale di spesa dal 15/04/2015 al 15/05/2015, proroga accordata con delibera GAL del Consiglio del 17/04/2015.

Visto che in data 30/07/2015 veniva richiesta una proroga per la consegna della documentazione finale di spesa dal 15/05/2015 al 31/07/2015, proroga accordata con delibera GAL del Consiglio del 30/07/2015.

Vista la domanda di pagamento n. 54750265057 del 29/07/2015, consegnata al GAL in data 30/07/2015, protocollo n.965 a valere sul progetto codice 413.0018.0001. "Beni Culturali Minori – III edizione", Misura 413 PSL del GAL Ternano, con la quale il beneficiario chiede:

A	Spesa totale sostenuta (IVA esclusa)	€	89.717,67
B	Contributo totale richiesto (75% di A)	€	67.288,25

Considerato che la domanda di pagamento n. 54750265057 presentata dal Comune di Ferentillo è risultata ricevibile in quanto:

- sottoscritta dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- presentata nei termini previsti (rilasciata il 29/07/2015 - consegnata al GAL il 30/07/2015), quindi entro i tempi previsti nella proroga concessa fino al ~~31/07/2015~~; 31/07/2015
- risulta completa in tutte le sue parti;
- a corredo della stessa è stata presentata la documentazione richiesta da bando.

Vista la documentazione presentata dal beneficiario ai sensi dell'art. 15, ai fini dell'ammissibilità, come segue:

- relazione illustrativa in merito agli interventi realizzati volta ad evidenziare la regolare esecuzione del programma, degli interventi previsti e la sua conformità alla proposta da preventivo, nonché la ragionevolezza delle spese sostenute rispetto al programma di attività, gli effetti conseguenti alla realizzazione delle attività e il livello di conseguimento degli obiettivi prefissati;
- quadro riepilogativo delle spese sostenute per la realizzazione degli interventi;
- originali delle fatture, debitamente quietanzate, che il Gal Ternano ha provveduto ad annullare con apposito timbro;
- documentazione fotografica referenziata dello svolgimento lavori e dello stato finale dei lavori eseguiti;
- documento unico di regolarità contributiva (DURC) della ditta che ha eseguito i lavori, Impresa Flamini Giuseppe, del 31/03/2015.

Visto, in particolare,

- il prospetto finale delle spese sostenute a consuntivo come da **allegato 2**.

Accertato, inoltre, che il contributo totale richiesto è pari al contributo ammesso nel progetto esecutivo ed ammonta ad € 67.288,25 rientrante nel contributo ammissibile per beneficiario all'art. 7 "dotazione finanziaria ed entità dell'aiuto" del bando e nei costi e nella percentuale di contribuzione previsti da PSL per il progetto codice 413.0018.0001. titolo "Beni culturali minori – III



edizione" con un'intensità di aiuto corrispondente a quanto previsto nel Piano di Sviluppo Locale, conformemente a quanto previsto nel PSR per l'Umbria 2007-2013.

Verificati:

- i documenti probatori delle spese sostenute presentati a supporto della rendicontazione della spesa, debitamente annullati, e la corrispondenza degli stessi all'elenco riepilogativo dei documenti giustificativi di spesa, in particolare verificato che le spese ammissibili corrispondono a pagamenti effettuati comprovati da fatture o da documenti contabili aventi forza probante equivalente;
- la documentazione attestante le operazioni bancarie con cui sono stati regolati i pagamenti;
- il rispetto del periodo di eleggibilità della spesa;
- l'imputabilità, la pertinenza delle spese rispetto alla Misura 413 e la congruità delle stesse.

Verificato che la contabilità dei lavori edili eseguiti (redatta sulla base del prezzario lavori pubblici 2010 della Regione Umbria e sulla base dei preventivi richiesti) riscontrabile da computi metrici assomma ad € **97.684,60**.

Verificato che a seguito di ribasso d'asta del 42,00% l'importo dei lavori edili è stato rideterminato in € **80.174,86**.

Verificato che la spesa da fatture presentate (vedasi allegato 1) assomma ad € 80.174,86 per lavori ed € 9.966,87 per spese tecniche (totale € 90.141,73).

Verificato che, come riportato nell'**allegato 2**, a seguito di istruttoria, n. 3 voci del computo devono essere ricondotte al prezzario regionale 2010 vigente alla data della presentazione della domanda di aiuto e che pertanto l'importo della spesa ammessa per i lavori dopo il ribasso va ridotto ad € 80.093,31.

Visto che di conseguenza devono essere ricalcolate le spese tecniche nel massimale del 12% dei lavori ammessi ($80.093,31 \times 12\% = € 9.611,20$)

Visto che il totale delle spese ammissibili (lavori più spese tecniche) assomma ad € 89.704,51.

Visto lo schema relativo alle spese sostenute sotto riportato:



		Spesa presentata da computo finale	Spesa a seguito di ribasso d'asta (42,00 %)	Spesa da fatture presentate	Spesa richiesta	Spesa ammessa
A	Lavori	97.684,60	80.174,86	80.174,86		80.093,31
B	Spese tecniche			9.966,87		9.611,20
C (A+B)	Totale			90.141,73	89.717,67	89.704,51
D	Contributo totale richiesto					67.288,25
E	Contributo totale ammesso (75% di C)					67.278,38
F	Contributo erogato come anticipazione					0,00
G (E-F)	Contributo residuo da erogare					67.278,38

Verificato che lo scostamento tra contributo richiesto (€ 68.288,25) e contributo ammesso (€ 67.278,38) è pari allo 0,015% e quindi inferiore al 3% per cui non si applica nessuna riduzione aggiuntiva.

Visto il controllo in situ effettuato in data 31/07/2015 presso i lavori eseguiti dal Comune di Ferentillo dal controllore Dr. Paolo Pennazzi per la verifica della documentazione giustificativa a supporto della rendicontazione della spesa e della realtà della spesa che ha dato esito positivo.

Verificati ai sensi del Reg. Ce 1975/2006 art. 26 punto 3 lettere a),b),c)

- la fornitura dei prodotti e dei servizi cofinanziati di cui all'elenco riepilogativo dei documenti giustificativi di spesa;
- la veridicità della spesa oggetto della domanda di pagamento del saldo in sede di controllo in situ.



Considerato che:

- l'importo richiesto con la domanda di pagamento del saldo n. 54750265057 di € 67.288,25 risulta essere pari all'importo concesso per la domanda di aiuto a seguito di variante n. 94751585186, di € 67.288,25, a valere sulle risorse complessive della Misura 431;
- il beneficiario non ha percepito altri contributi a valere sulla Misura 413 o altre misure del PSR per il medesimo intervento;.

ESPRIME

parere favorevole in ordine all'ammissibilità a finanziamento del saldo della domanda di pagamento n. 54750265057 relativa al progetto "**Recupero della Torre di Terria**" presentata dal Comune di Ferentillo, per una spesa totale ammessa di € 89.704,51 ed un contributo totale del 75% pari ad € 67.278,38.

Terni, 03/08/2015

L'istruttore

Dr.ssa Luana Di Curzio



BENI CULTURALI MINORI - III EDIZIONE.
 CODICE 413.0018.0001

Quadro economico finale

Richiedente c Comune di Ferentillo

				Importo (€)
A	Lavori da computo (compresi € 1.000,00 costi sicurezza)			97.684,60
B	Spese non ammissibili*			140,78
C	Spese ammissibili (A-B)			97.543,82
D	Costi sicurezza			1.000,00
E	Oneri sicurezza			5.273,93
F	Incidenza manodopera			49.721,06
G	Importo soggetto a ribasso (C-D-E-F)			41.548,83
H	Ribasso (42% di G)			17.450,51
I	Importo al netto ribasso (G-H)			24.098,32
L	Importo lavori aggiunti oneri e costi sicurezza, incidenza manodopera (I+D+E+F)			80.093,31
M	Spese generali tecniche richieste			9.966,87
N	Spese tecniche e generali ammissibili (12% di L)			9.611,20
O	Spesa TOTALE ammissibile (L+N)			89.704,51
P	Contributo concedibile	75,00%	di O	67.278,38

*Spese non ammissibili

Revisione A.P. 86.62.13 an terr

Presentato				
Descrizione 86.62.13 an terr	unità misura	quantità	prezzo unita	importo
Operaio specializzato		4	23,82	95,28
Operaio comune		4	21,14	84,56
Perfori		20	17,55	351,00
Iniezioni		8	14,31	114,48
Barre		37,92	1,58	59,91
Pietrame		2,81	13,86	38,95
Trasporto				45,00
Tiro in alto		16	21,14	338,24
Realizzazione murature		12	23,82	285,84
Realizzazione murature		12	21,14	253,68
Sticatura		12,19	18,5	225,52
Ripristino stuccatura		4,5	23,82	107,19
Ripristino stuccatura		4,5	21,14	95,13
Ripresa impermeabilizzazione		7,71	15,49	119,43
Sommano				2.214,20
Utili di impresa e spese generali				586,76
Totale				2.800,97
Prezzo di applicazione				2.800,00

revisionato				
Descrizione 86.62.13 an terr	unità misura	quantità	prezzo unita	importo
Operaio specializzato		4	23,82	95,28
Operaio comune		4	21,14	84,56
Perfori		20	17,55	351,00
Iniezioni		8	14,31	114,48
Barre		37,92	1,49	56,50
Pietrame		2,81	13,86	38,95
Trasporto				45,00
Tiro in alto		16	21,14	338,24
Realizzazione murature		12	23,82	285,84
Realizzazione murature		12	21,14	253,68
Sticatura		12,19	18,5	225,52
Ripristino stuccatura		4,5	23,82	107,19
Ripristino stuccatura		4,5	21,14	95,13
Ripresa impermeabilizzazione		7,71	15,49	119,43
Sommano				2.210,79
Utili di impresa e spese generali				585,86
Totale				2.796,65

DIFFERENZA (A-B)				3,35
------------------	--	--	--	-------------

Calcolo spese computo parzialmente ammesse

	Computo presentato	quantità	prezzo unitario	importo
45 (12.02.0052)*		167,18	11,4	1.905,85
68 (86.62.13)**				2800
63 (06.03.0080.003.)***		0,15	194	29,10
TOTALE				4.734,95

	Computo revisionato	quantità	prezzo unitario	importo
45 (12.02.0052)		167,18	10,7	1.788,83
68 (86.62.13)				2796,65
63 (06.04.0150.004)		0,15	58	8,70
TOTALE				4.594,18

DIFFERENZA (A-B)				140,78
-------------------------	--	--	--	---------------

* Prezzo unitario ricondotto a prezziario 2010

** Vedi tabella revisione sopra

*** Prezzo unitario ricondotto alla voce "Pavimento in piastrelle di cotto"

GALTERNANO

PSL 2007-2013

Misura 413.0018.0001.

Comune di Ferentillo

Recupero Torre di Terra

ESTREMI GIUSTIFICATIVI DELLE SPESE

N. Progr.	Estremi documento giustificativo di spesa	Data documento	Data registrazione contabile	Codice Fiscale	Oggetto della spesa	Intestatario documento	Tipo di quietanza e data	Importo Quietanzato	Imponibile	IVA	Totale Documento	Spesa richiesta	Spesa ammessa
1	Fattura n. 07/2014 del 27/02/2014 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	27/02/2014	02/12/2014	P IVA 00631570553	Acconto I SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo			20.000,00	2.000,00	22.000,00	20.000,00	
2	Nota di credito n. 06/2014 del 17/12/2014 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	17/12/2014	07/01/2015	P IVA 00631570553	nota di credito	Comune di Ferentillo			-20.000,00	-2.000,00	-22.000,00	-20.000,00	
3	Fattura n. 36/2014 del 12/09/2014 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	12/09/2014	02/12/2014	P IVA 00631570553	Acconto I SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo	Mandato di pagamento n.00103 del 02/02/2015 quietanzato il 04/02/2015	37.459,59	10.000,00	1.000,00	11.000,00	10.000,00	
4	Fattura n. 50/2014 del 02/12/2014 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	02/12/2014	02/12/2014	P IVA 00631570553	Saldo I SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo			4.053,27	405,32	4.458,59	4.053,27	
5	Fattura n. 52/2014 del 18/12/2014 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	18/12/2014	07/01/2015	P IVA 00631570553	Acconto I SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo			20.000,00	2.000,00	22.000,00	20.000,00	80.105,06
6	Fattura n. 04/2015 del 06/02/2015 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	06/02/2015	23/02/2015	P IVA 00631570553	Acconto II SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo	Mandato di pagamento n.575 del 25/06/2015 quietanzato il 29/06/2015	35.685,66	30.000,00	3.000,00	33.000,00	30.000,00	
7	Fattura n. 07/2015 del 23/02/2015 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	06/02/2015	23/02/2015	P IVA 00631570553	Saldo II SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo	Mandato di pagamento n.576 del 25/06/2015 quietanzato il 29/06/2015	2.330,52	4.060,16	406,02	4.466,18	4.060,16	
8	Fattura n. 1/01 2015 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	28/04/2015	28/04/2015	P IVA 00631570553	Saldo III SAL corrispettivo per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo	Mandato di pagamento n.591 del 07/07/2015 quietanzato il 09/07/2015	12.652,62	11.660,56	1.166,06	12.826,62	11.660,56	
9	Fattura n. 1/02 2015 "Impresa Flaminio Geom. Giuseppe" L.go E.R. Passavanti, 13 Terni	28/04/2015	28/04/2015	P IVA 00631570553	Liquidazione ritenute a garanzia per i lavori di recupero della Torre medievale	Comune di Ferentillo	Mandato di pagamento n.613 del 07/07/2015 quietanzato il 09/07/2015	440,96	400,97	40,09	440,96	400,97	
TOTALE LAVORI								88.229,35	80.174,86	8.017,48	88.192,34	80.174,86	80.093,31

